

Como es vivir en Miami FLORIDA

UBICACION

DATOS

CENTROS
COMERCIALES

GASTRONOMIA

ENTRETENIMIENTO

DEPORTES

PARQUES

EDUCACION

BIENVENIDO A
FLORIDA
REAL ESTATE
BienvenidoAFlorida.com

[CLICK AQUI](#)

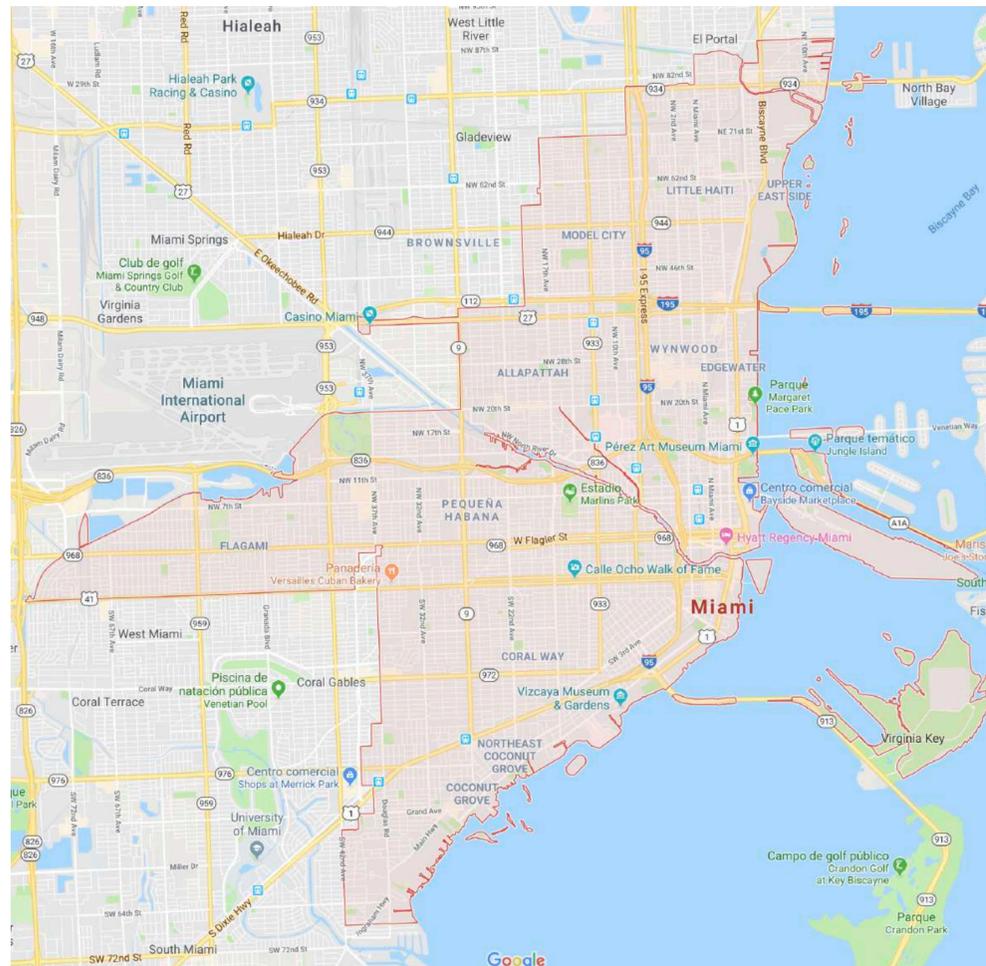
Colorida, vibrante, alegre, soleada y llena de vida son solo algunos de los adjetivos que pueden ser utilizados para describir a esta encantadora ciudad que es imán para extranjeros de todas partes del mundo. Su población de 441,003 habitantes (Wikipedia,2015) es 70% hispanoparlante, que se combina con el inglés natal, el creole y el portugués como los idiomas más hablados en la ciudad, esto como consecuencia de una particular mezcla de nacionalidades (siendo la cubana la más influyente).

La ciudad de Miami nos ofrece una gama de opciones en [Propiedades en Miami FL](#) que lo hacen atractivo al momento de invertir ya sea para vivir o vacacionar; [Casas en Venta en Miami FL](#), así como las [Casas de Lujo en Miami](#) son sinónimo de excelencia gracias a todas las comodidades que estas ofrecen. [Los Apartamentos en Venta en Miami Florida](#) son una excelente opción por la ubicación donde se encuentran, también lo son los [Apartamentos de Lujo en Miami Florida](#) complementados con una lista de diferentes áreas sociales y servicio personalizado para mayor confort. [Las Pre construcciones en Miami FL](#) con lo último en amenidades, exquisitos diseños y tecnología de punta, al igual que los [Edificios en Miami Florida](#) que albergan una gran variedad de opciones de acuerdo a las amenidades o vistas panorámicas que desee.

UBICACION



[CLICK AQUI](#)



El éxito de Miami está compuesto por diversos factores, es un importante centro económico donde bancos, empresas e importantes corporaciones de América Latina se dan cita, así como destacados centros educativos, culturales, comerciales, de entretenimiento y de comunicación. Miami posee uno de los más amplios territorios costeros y está llena de todo tipo de museos, parques, centros turísticos y restaurantes para satisfacer a propios y visitantes a los que se pueden llegar gracias al sistema de tránsito que cuenta con autobuses, “Metrorail”, “Metromover” y trolebuses.

Lugares como Brickell, el Downtown de Miami, Coconut Grove, Coral Gables, Midtown, Wynwood entre otros son emblemáticas comunidades dentro de esta inigualable ciudad.

DATOS

DEMOGRAFIA

- Edades
- Diversidad global

ECONOMIA

- Media del ingreso promedio por hogar
- Ingreso promedio por genero
 - Distribución de salarios
 - Empleos por ocupaciones

ESTILO DE VIDA

- Valor medio de propiedades
- Impuestos de propiedades
- Rentas VS. Dueños
- Transporte

EDUCACION

- Áreas de estudio
- Universidades

CENTROS COMERCIALES

DOLPHIN MALL

Emblemático centro comercial de la ciudad de Miami, es el destino principal para muchos que visitan la ciudad solo por pocos días para hacer compras, cuenta con más de 240 tiendas en su haber, cine, restaurantes, y una serie de eventos durante el año para toda la familia.

BRICKELL CITY CENTRE

Con una lista inigualables de renombradas tiendas, restaurantes, cine, oficinas y residencias de lujo Brickell City Center llegó para cambiarle la cara y marcar un antes y un después en la vida del vecindario de Brickell. Esta moderna edificación cuenta hasta con una "app" para hacer compras, pagos u estadías más fáciles de llevar.

THE SHOPS AT MIDTOWN

Este urbano centro comercial ubicado ente la avenida North Miami y el chic Miami Design District alberga tiendas por departamentos, cadenas comerciales, boutiques de moda, tiendas de artículos deportivos, otras de tecnología de punta, también conseguirás todo lo necesario para el hogar, mueblerías, gimnasios, y restaurantes.



COCO WALK

Muy conocido centro comercial lleno de pequeñas tiendas, restaurantes, cafeterías, gimnasios y cine con características propias del vecindario.

MAYFAIR IN THE GROVE

Fuentes con mosaicos sumado a alegres colores dan vida a este sitio que aloja tiendas y oficinas, donde se quiso capturar en su línea arquitectónica el espíritu bohemio del lugar.

THE SHOPS AT MARY BRICKELL VILLAGE

Esta plaza comercial se encuentra en pleno corazón de Brickell, es el lugar perfecto para hacer compras, comer y porque no relajarse. Es el punto preferido de encuentro entre los residentes de la zona y visitantes, por lo cual está atrayendo cada vez más tiendas y restaurantes de renombre.

BAYSIDE MARKETPLACE

Es mucho más que un centro comercial, conformado por tiendas de marcas, kioscos, restaurantes, cafés y feria de comida, todo a la orilla del mar donde también llegan botes y catamaranes.

FLAGLER STREET

Es la calle principal donde comprar en el Downtown, desde tiendas por departamento, así como el edificio Sybold reconocido por sus joyerías, tiendas de moda, perfumerías, etc.

MIAMI DESIGN DISTRICT

Con más de 50 tiendas en su haber Miami Design District es el lugar donde comprar, será la asignatura pendiente por cumplir, entre sus tiendas destacan Prada, Luis Vuitton, Celine, Cartier, Dior, Pucci, Tiffany, Versace Maison, Fendi, Tom Ford, Neon Monster, y otras con sello más personal y diferente harán realidad los deseos de cualquiera. Entre las galerías, también destacan Amir Rug Gallery, Artisan Antiques Art Deco, Ca' d'Oro Art Gallery, Art Fusion Galleries, Opera Gallery Miami, Adamar Fine Arts, Bossa Gallery, Markowicz Fine Art y muchas más!

GASTRONOMIA

En Miami se puede conseguir una variedad **GASTRONOMICA** Entre los restaurantes de esta zona están: P.F Chang's, Crazy about you, Novecento, Havana 1957, Graziano's, Puerto Madero Steak & Grill House, Morton's entre otros.

Bares tale como Blue Martini, The Bar, Tu Candela, Baru, Sagafredo, Rosa Mexicano, The Oceanaire Seafood Room etc., hacen de Brickell un punto de referencia para la diversión y entretenimiento en la vida nocturna de Miami. También encontrará conocidos (y favoritos) restaurantes para consentir su paladar como Novecento que es especialista en gastronomía argentina, 100 Montaditos provenientes de España, la deliciosas focaccas italianas de Riviera, Baru, Bocce Bar, Eat Greek, Five Guys Burgers, Giraffas, I love pizza, Lime Fresh Mexican Grill, Gigi's, etc. ¿Ha llegado la hora de tomarse unos tragos? Llegue a World of Beer, Wine Vault, Vintage Liquour & Wine Bar, Sugarcane, Oyster Bar, Morgan's, IT Espresso Bar Lounge, Bocce Bar, Apeiro y mas. Pero si usted está buscando endulzar el momento tome en cuenta a Passion Del Cielo, Pinkberry, Angelina's Yogurt & Coffee Shop, 4D Gelateria, Latteria Italiana entre otros, cualquiera que sea su decisión quedara más que satisfecho.

Al continuar su recorrido descubrirá excelentes opciones donde comer en Miami Design District, MC Kitchen, Laurée, Michael's Genuine Food & Drink, Crumb on Parchment, Be Sweet, Harry's Pizzería, y pare de contar (pero no de probar) cuando consiga lo que estaba buscando.



ENTRETENIMIENTO



Haz [CLICK AQUÍ](#) para descubrir y conocer el mapa exclusivo sobre los principales puntos de Entretenimiento en la ciudad de Miami.

DEPORTES

GOLF

INTERNATIONAL LINKS MELREESE COUNTRY CLUB

Ubicado a un lado del Aeropuerto Internacional de Miami se puede divisar este emblemático campo de golf de la ciudad. Con 18 hoyos se destaca dentro de los mejores 20 campos de golf a nivel nacional. También es escenario de numerosos eventos durante todo el año. Si desea darle un giro diferente a esta disciplina deportiva puede probar en el área de "FootGolf", una mezcla de fútbol con golf que es del encanto de los más pequeños.

TOPGOLF

Canchas de golf que usan pelotas con microchip para tener resultados precisos en tiempo real. Mientras mas lejos y mas cerca del objetivo sea el tiro mas puntos consigue el jugador. Cuenta con restaurante, bar, instalaciones climatizadas, música y pantallas, ideal para practicar y pasar tiempo en familia o con amigos.



DEPORTES

CICLISMO

COMMODORE TRAIL

Esta ruta pavimentada de 5 millas para todos los niveles recorre South Miami ave, Bayshore Dr y Douglas Rd.

VIRGINIA KEY NORTH POINT TRAILS

Con varios niveles de dificultad en este parque natural hay rutas alrededor de aproximadamente 5 millas. El Downtown de la ciudad de Miami cuenta con tours en bicicleta todos los segundos domingos de cada mes partiendo desde el Dade Heritage Trust recorriendo parques, lugares históricos y de importancia arquitectónica.

SHARK VALLEY

Quince millas de ruta pavimentada desde la US Hwy 41, hay puntos de descanso desde donde se puede observar la calma de los Everglades.

Para los que quieren ir mas alla, pueden juntar las rutas de Rickenbacker Trail, Commodore Trail, Old Cutler Trail y Biscayne Trail para hacer unas 27 millas aproximadamente.



AMELIA EARHART PARK

Ofrece 8 millas de ruta no pavimentada para corredores de todos los niveles.

SNAKE CREEK TRAIL

Esta ruta pavimentada es de aproximadamente 3 millas, se encuentra muy cerca de los parques Greynolds Park y el Spanish Monestary Gardens frecuentemente utilizados para continuar el camino en bicicleta.

BISCAYNE TRAIL

Esta ruta de 2.7 millas es desde el final de Old Cutler Trail hasta el inicio de la Biscayne Trail en Palmetto Bay.

BLACK CREEK TRAIL

Esta ruta pavimentada de 8.5 millas se encuentra cerca del zoológico de Miami desde la calle SW 137th Ave hasta la calle SW 184th St.

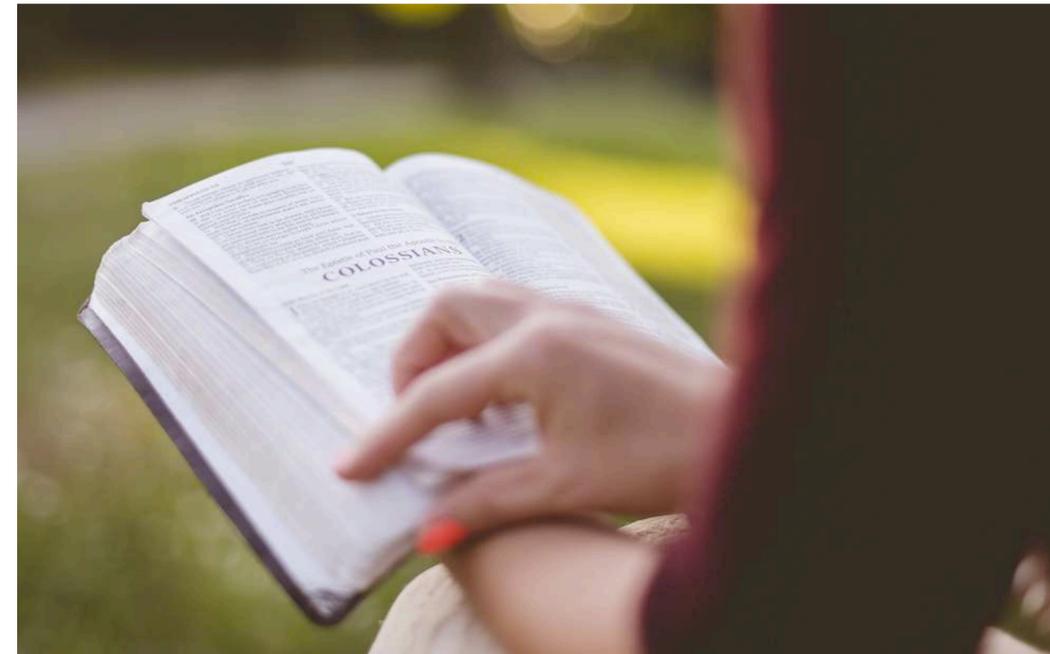
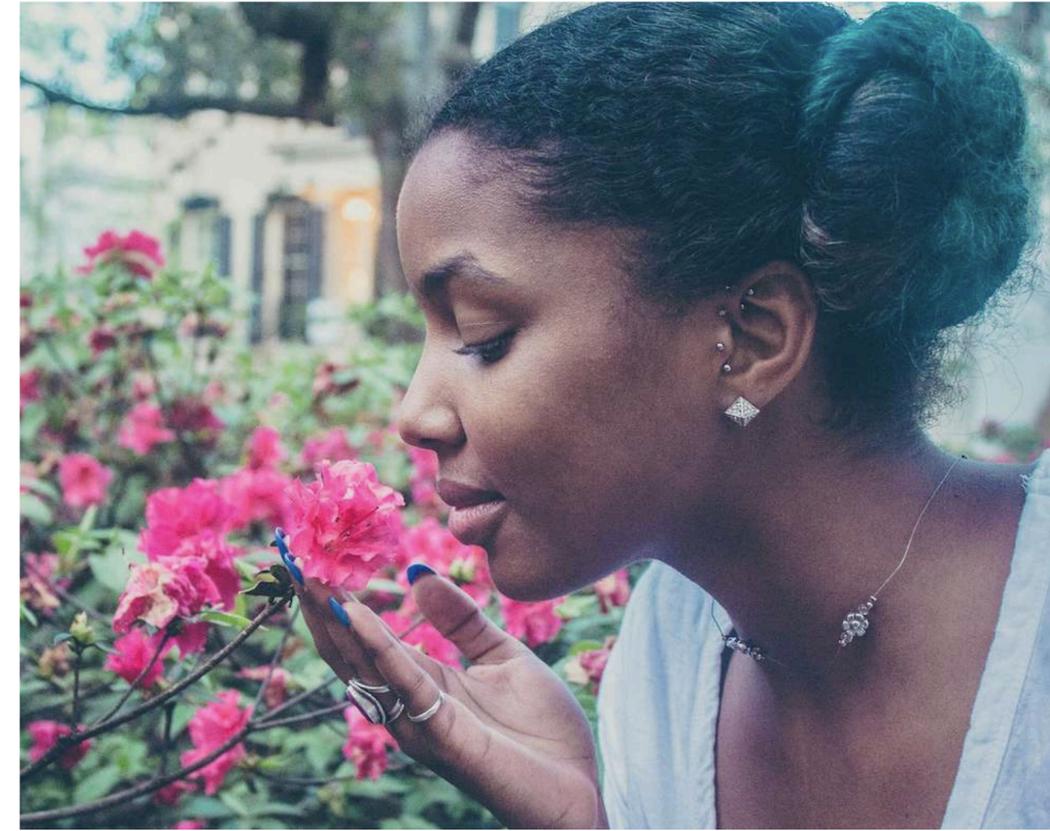
THE BRICKELL UNDERLINE

Este proyecto de lo que será el futuro parque lineal "Brickell Underline Park" de la fundación "The Underline" (2016) el cual planea transformar 10 millas aproximadamente por debajo de las líneas del Metrorail (empezando desde la estación de Brickell y termina en la estación del Dadeland) en un parque lineal, senderos urbanos independientes de dos tipos, uno para peatones y otros para ciclistas, áreas para picnic, parque para perros, canchas e instalaciones artísticas.

PARQUES



Haz [CLICK AQUÍ](#) para descubrir y conocer el mapa exclusivo sobre los Parques en la Ciudad de Miami.



EDUCACION

El sistema de educación en Los Estados Unidos se organiza en varias etapas de acuerdo a los grados y las edades de cada estudiante. "Elementary School" va desde Kindergarten (entre los 5 y 6 años) hasta Sexto Grado (entre los 11 y 12 años). Luego viene "Middle School" incluyendo Séptimo grado (12 y 13 años) y Octavo grado (13 y 14 años). Por último, irían al "High School" que abarca desde el Noveno grado (14 y 15 años) hasta graduarse en Doceavo grado (17 y 18 años) pasando así a la Universidad.

