

# Como es vivir en **Pinecrest** FLORIDA

[CLICK AQUI](#)

[UBICACION](#)

[DATOS](#)

[CENTROS  
COMERCIALES](#)

[GASTRONOMIA](#)

[ENTRETENIMIENTO](#)

[DEPORTES](#)

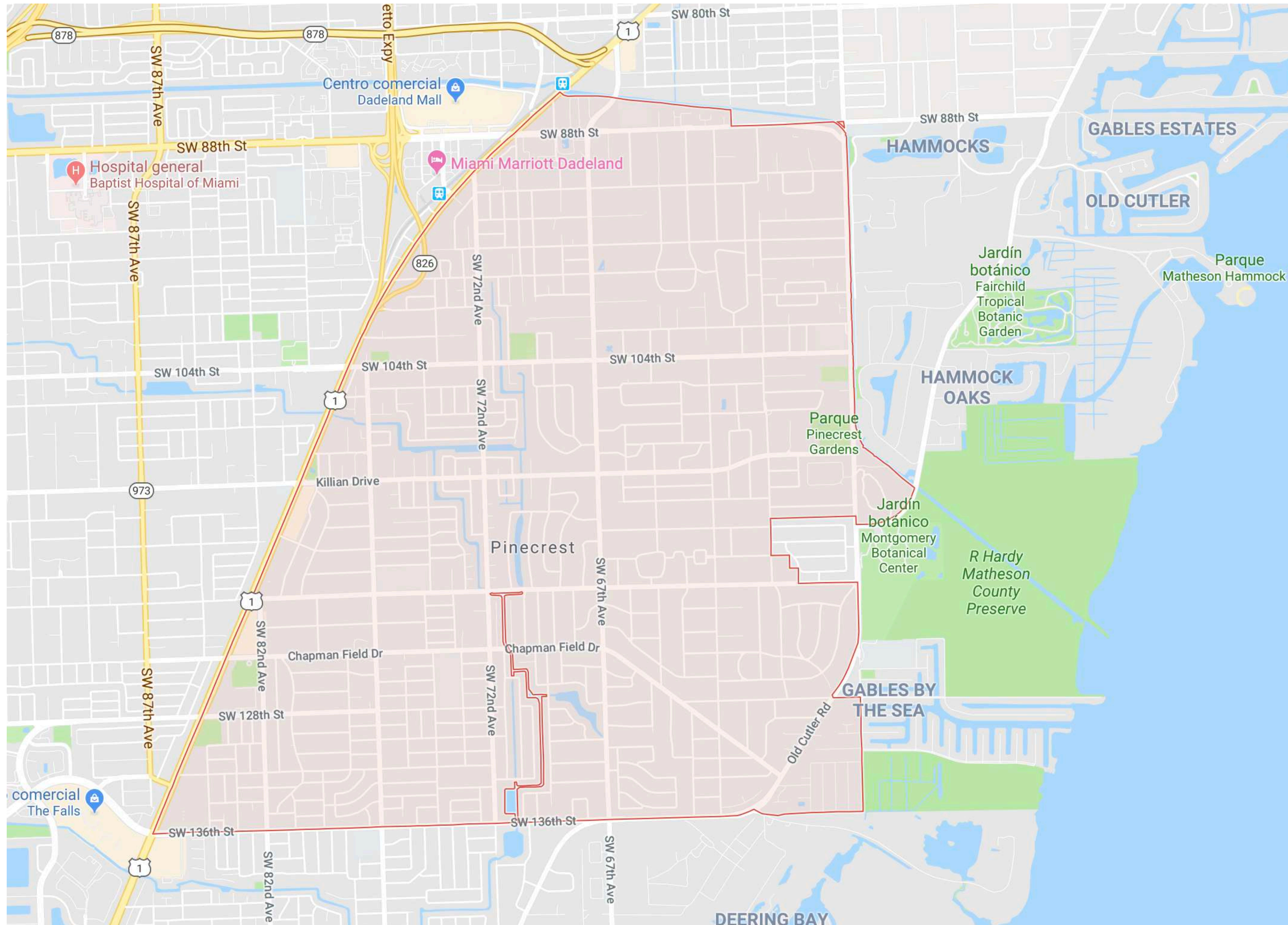
[PARQUES](#)

[EDUCACION](#)

Pinecrest es reconocido como uno de los vecindarios más hermosos de Miami y del Sur de la Florida, es el hogar de aproximadamente 18.223 habitantes (Wikipedia, 2010)

El vecindario de Pinecrest nos ofrece una gama de opciones en **Propiedades en Pinecrest FL** que lo hacen atractivo al momento de invertir ya sea para vivir o vacacionar; **Casas en Venta en Pinecrest FL**, así como las **Casas de Lujo en Pinecrest** son sinónimo de excelencia gracias a todas las comodidades que estas ofrecen. Los **Apartamentos en Venta en Pinecrest Florida** son una excelente opción por la ubicación donde se encuentran, también lo son los **Apartamentos de Lujo en Pinecrest Florida** complementados con una lista de diferentes áreas sociales y servicio personalizado para mayor confort. Las Pre construcciones en Pinecrest FL con lo último en amenidades, exquisitos diseños y tecnología de punta, al igual que los Edificios en Pinecrest Florida que albergan una gran variedad de opciones de acuerdo a las amenidades o vistas panorámicas que desee.

# UBICACION



**Pinecrest** se encuentra ubicado al sur del aeropuerto internacional de Miami y del Downtown de la ciudad, Pinecrest limita con Coral Gables, Kendall, South Miami y Palmetto Bay. Según South Florida Business Journal está situado entre los primeros diez lugares con mejor calidad de vida en el estado, alberga excelentes colegios, también ha sido nombrada “Tree City USA” por su ardua labor en la conservación de la flora y fauna del lugar, “Playful City USA” por los espacios recreacionales que esta comunidad brinda a los niños para el desarrollo emocional, social y cognitivo de estos, y por último pero no menos importante también fue designada como “Community of Respect” por sus altos estándares en valores, inclusión y respeto hacia los demás rechazando categóricamente prejuicios o discriminación alguna. Pinecrest se caracteriza por la participación activa de la comunidad en eventos que promueven la vida saludable y en familia.

# DATOS

## DEMOGRAFIA

- Edades
- Diversidad global

## ECONOMIA

- Media del ingreso promedio por hogar
- Ingreso promedio por genero
  - Distribución de salarios
  - Empleos por ocupaciones

## ESTILO DE VIDA

- Valor medio de propiedades
- Impuestos de propiedades
- Rentas VS. Dueños
- Transporte

## EDUCACION

- Áreas de estudio
- Universidades

# CENTROS COMERCIALES



## SUNILAND SHOPPING CENTER

Esta plaza aloja bancos, conocidas tiendas y restaurantes de diferentes estilos.

## THE FALLS

Aunque no se encuentra propiamente dentro de Pinecrest si está muy cerca del vecindario, The Falls es un extenso y elegante centro comercial reconocido por residentes y visitantes que se acercan a él por sus excelentes tiendas, restaurantes y salas de cine.

## DADELAND MALL

Muy cerca de Pinecrest se encuentra uno de los centros comerciales favoritos de muchos, es el lugar perfecto para ir de compras y punto de encuentro de quienes prefieren comer en un buen restaurant, tomar un café o comer un rico postre.

# GASTRONOMIA

Por el estilo de vida saludable propio del lugar, en Pinecrest se puede disfrutar de excelente **GASTRONOMIA**. Productos agrícolas de granjeros locales se dan cita cada domingo en Pinecrest Gardens Farmer's Market o en el Wayside Market famosos por sus jugos y batidos naturales hechos al momento. A Pizza Brooklyn, Atelier Monnier, Trattoria Luna, What the Pho, Peppers Authentic Mexican son otras buenas alternativas a la hora de comer o ir por un rico postre.



# ENTRETENIMIENTO



## **PINECREST COMMUNITY CENTER**

Es el punto de encuentro de la comunidad que ofrece a sus miembros diferentes programas de ejercicios, ballet, Pilates, baile, música, yoga etc., también presta sus instalaciones para eventos y diferentes programas para todas las edades. Este centro comunitario se encuentra integrado a Village Green.

## **PINECREST GARDENS**

Conocido anteriormente como "Parrot Jungle Island" tiene como atractivos fuentes de agua, mesas de picnic, jardín botánico con diferentes especies, estanques con peces, lagunas, granja de animales domésticos y parque infantil dentro de un ambiente completamente natural.

## **PINECREST GARDENS FARMER'S MARKET**

Es parada obligatoria los domingos en la mañana ya que es el lugar donde se instala el mercado semanal de agricultores ofreciendo así a los asistentes productos locales como verduras, frutas, artesanías, tés, especias entre otros. Ideal para almorzar luego de hacer las compras respectivas.

# DEPORTES



## BIKE

### RED ROAD LINEAR PARK

Más que un parque es una ruta de 2.5 millas iluminada para caminar o montar bicicleta a lo largo de la Snapper Creek Canal en Red Rd, también incluye áreas de descanso.

Cabe destacar que en Pinecrest se encuentra una muy agradable ruta pavimentada de 23 millas aproximadamente.

# PARQUES

## CORAL PINE PARK

Amplio parque de 9 acres con 6 canchas iluminadas de tenis y centro de recreación dentro de un frondoso campo.

## EVELYN GREER PARK

Este parque de 10 acres cuenta con un campo para la práctica de softball o soccer, jaulas para bateo, y centro de recreación con Wi-Fi.

## FLAGLER GROVE PARK

Parque con 3 acres que incluye campos de futbol y parque infantil techado rodeado de bancos y árboles.

## SUNILAND PARK

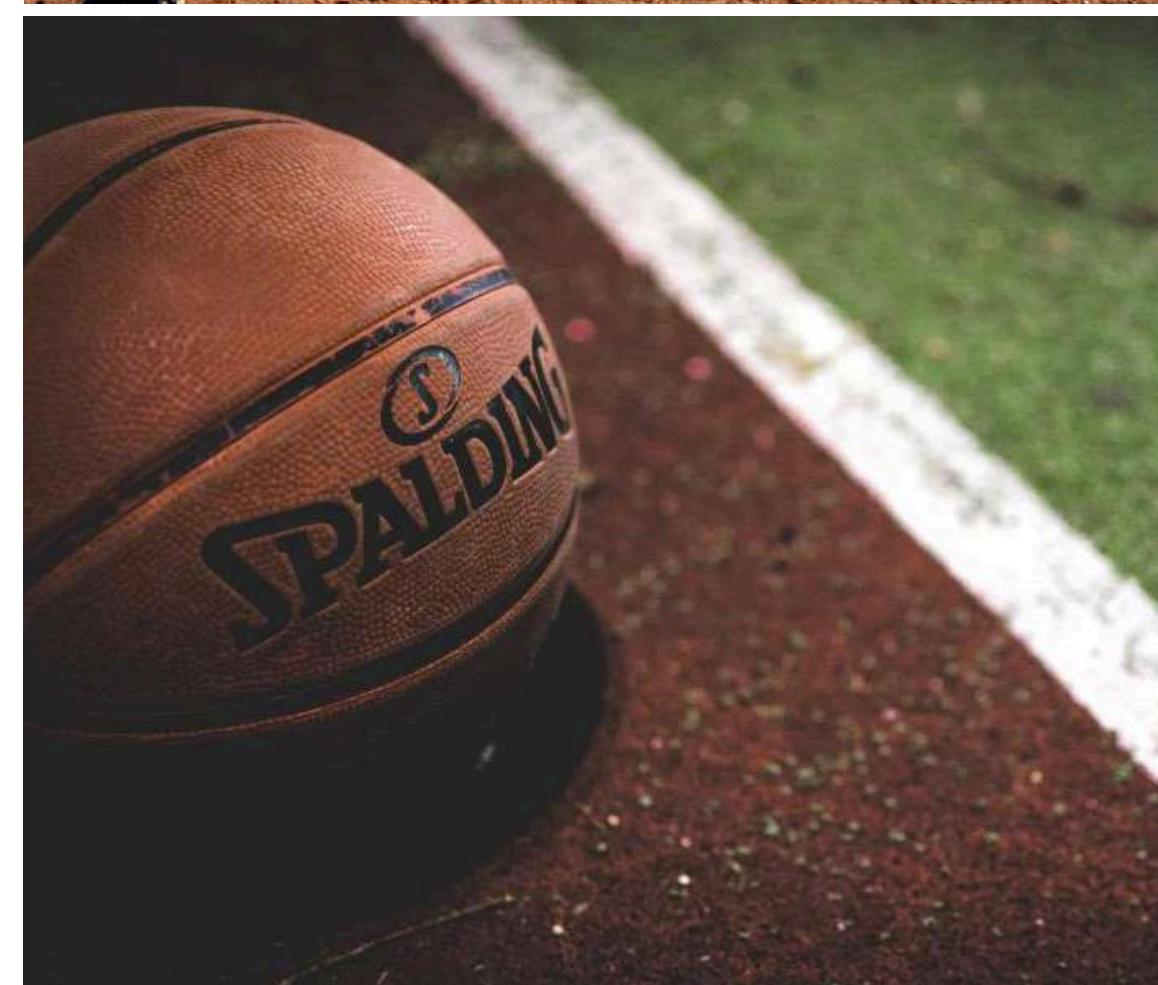
Completo parque de 10 acres con centro de recreación, 3 campos de béisbol, dos canchas de básquet, bancos y áreas verdes para múltiples actividades.

## VETERANS WAYSIDE PARK

Sereno parque de 4.5 acres es un lugar de encuentro para picnic alrededor del lago.

## VILLAGE GREEN

Extenso parque provisto con ruta para caminar, campo de futbol y área multiuso.





# EDUCACION

---

El sistema de educación en Los Estados Unidos se organiza en varias etapas de acuerdo a los grados y las edades de cada estudiante. "Elementary School" va desde Kindergarten (entre los 5 y 6 años) hasta Sexto Grado (entre los 11 y 12 años). Luego viene "Middle School" incluyendo Séptimo grado (12 y 13 años) y Octavo grado (13 y 14 años). Por último, irían al "High School" que abarca desde el Noveno grado (14 y 15 años) hasta graduarse en Doceavo grado (17 y 18 años) pasando así a la Universidad.

